Print Reset

wohnbaugenossenschaften schweiz
verband der gemeinnützigen wohnbauträger
coopératives d'habitation Suisse
fédération des maîtres d'ouvrage d'utilité publique
cooperative d'abitazione svizzera
federazione dei committenti di immobili d'utilità pubblica

Proposta

La presente proposta è valevole esclusivamente per i membri dell'associazione «Cooperativa d'abitazione Svizzera» (di seguito indicata come wbg-schweiz) o dell'associazione «wohnen schweiz» che desiderano affiliarsi al contratto quadro D&O di wbg-schweiz.

Si prega di compilare il modulo in ogni sua parte e di inviarlo debitamente firmato a:
AXA Assicurazioni SA, Grandi imprese ZHR, Thurgauerstrasse 36/38, 8050 Zurigo oppure a dany.jeker@axa.ch

1. Cliente / proponente

Nome dell'azienda: _____ Interlocutore: _____
Via, n.: _____ N. di telefono: _____
Casella postale: _____ Indirizzo Internet: _____
NPA, località: _____ Banca/Posta: _____
E-mail: _____ IBAN: _____

Possedete una polizza assicurativa presso AXA? ☐ no ☐ sì, polizza n. _____
Lingua: ☐ De ☐ Fr ☐ It

2. Dati generali

Data di costituzione: _____
Inizio dell'assicurazione: _____
Durata del contratto: 3 anni (con rinnovo tacito)

Società affiliate e società di partecipazione

Nome, indirizzo e scopo: Quota dei diritti di voto

_____ _____
_____ _____
☐ come da elenco allegato

3. Domande concernenti il rischio

Le domande sottostanti si riferiscono sia al proponente, sia alle sue società affiliate/associate ai sensi del punto 2:

3.1 Lo scopo principale dell'impresa risiede perlopiù **al di fuori** dell'acquisto e del mantenimento di abitazioni a prezzi vantaggiosi? sì ☐ ☐ no

3.2 Nel corso degli ultimi 24 mesi sono state effettuate acquisizioni/vendite dell'impresa o fusioni? sì ☐ ☐ no

3.3 Negli ultimi 36 mesi, nei confronti di una persona da assicurare sono già state avanzate **richieste di risarcimento danni** in relazione all'attività/funzione/qualità da assicurare, oppure una persona da assicurare è a **conoscenza di circostanze** che potrebbero comportare una richiesta di risarcimento danni coperta dall'assicurazione oggetto della proposta? sì ☐ ☐ no

Se a una delle domande riportate sopra è stata data la risposta «sì», vi preghiamo di fornirci indicazioni più dettagliate in merito o di allegare la relativa documentazione:

_____

4 Domande sulla situazione finanziaria

Alla presente proposta va allegata una copia della conferma del rating emesso non più di 12 mesi prima da un ufficio di revisione esterno incaricato da wbg-schweiz.

Qualora non disponga di tale conferma, la preghiamo di rispondere alle seguenti domande (in modo separato per ogni proponente e per ogni società affiliata/associata) relative al conto annuale dell'esercizio giunto a conclusione.

4.1 L'azienda ha realizzato una perdita annua? ☐ sì ☐ no

4.2 Il grado di autofinanziamento è stato inferiore al 10 %? ☐ sì ☐ no

4.3 L'ultimo rapporto di revisione contiene limitazioni, indicazioni o supplementi? ☐ sì ☐ no
Per l'opting out (= non viene conferito alcun mandato a un ufficio di revisione) vale la regola «no»

Se a una delle domande riportate sopra è stata data la risposta «sì», vi preghiamo di allegare l'ultimo conto annuale (compresi bilancio, conto economico, allegato e attestato dell'ufficio di revisione).

4.4 Al momento della firma della proposta, il proponente e/o una società affiliata/associata presentano una situazione di sovraindebitamento (capitale proprio negativo)? ☐ sì* ☐ no

* Si prega di spiegare quali società sono sovraindebitate e di inviarci i bilanci intermedi più recenti possibili di queste società.

5 Prestazioni da assicurare e premi annui

CGA 04.2021 – AXA.ch/doc/agsba

Somma assicurata	Con franchigia	Senza franchigia
1 milione	☐ CHF 800.00	☐ CHF 935.00
2 milioni	☐ CHF 1190.00	☐ CHF 1310.00
3 milioni	☐ CHF 1440.00	☐ CHF 1700.00
5 milioni	☐ CHF 2150.00	☐ CHF 2460.00
10 milioni	☐ CHF 3890.00	☐ CHF 4400.00

Tutte le indicazioni di premio sono comprensive della tassa federale di bollo e restano in vigore invariate fino al 31.03.2029. La somma assicurata si applica in linea di principio per evento e anno di assicurazione. Per l'insieme dei sinistri di tutti gli organi societari assicurati attraverso il presente contratto quadro è disponibile per ogni anno di assicurazione al massimo una somma assicurata di CHF 30 milioni.
Per la variante «con franchigia», la franchigia per sinistro ammonta al 10% delle prestazioni assicurate, fino a un massimo di CHF 50 000.

Indicazioni importanti
Gli accordi o le promesse che derogano all'offerta e/o alla proposta, ovvero alle disposizioni delle Condizioni Generali di Assicurazione o delle eventuali condizioni complementari di assicurazione sono vincolanti per AXA unicamente laddove vengano confermati per iscritto dal servizio competente di AXA. Tale riserva si riferisce anche a eventuali documenti di bando di gara e a precedenti dichiarazioni o promesse.
Il proponente conferma di aver ricevuto le Condizioni Generali di Assicurazione e i mezzi d'informazione necessari, in ossequio all'obbligo d'informazione precontrattuale di cui all'art. 3 della Legge sul contratto d'assicurazione.
Nell'ambito dell'esame della proposta, il proponente autorizza inoltre AXA a richiedere alle autorità e a terzi, in particolare presso l'assicuratore precedente, informazioni rilevanti relative all'andamento dei sinistri. Ciò non esonera tuttavia il proponente dall'obbligo di rispondere in modo completo e veritiero alle domande poste. I dati forniti vengono confermati tramite firma o stipulazione digitale.
Il proponente dichiara di essere legalmente autorizzato a fornire eventualmente dati personali di terzi (familiari, persone beneficiarie), e di aver ottemperato agli obblighi correlati nei confronti di tali soggetti terzi.
AXA elabora i dati personali in ossequio delle disposizioni di legge applicabili e informa in particolare in merito a finalità, tipologia della raccolta dei dati, destinatari e conservazione dei dati sul sito AXA.ch/protezione-dati. AXA conserva i dati personali ricevuti per l'allestimento di un'offerta o di una proposta per cinque anni a partire dalla data di creazione, anche nel caso in cui la stipula dell'assicurazione non venga perfezionata.
Per finalità di semplificazione amministrativa nell'ambito dell'esecuzione del contratto, i dati possono essere condivisi con e/o inoltrati ad altre società del Gruppo AXA e a partner incaricati.

6 Particolarità e conferma del proponente

Ogni membro affiliato riceve la propria polizza D&O e un conteggio separato del premio. Apponendo in calce la propria firma, la cooperativa edilizia proponente dichiara di accettare che AXA informi wbg-schweiz in merito al presente rapporto contrattuale (inclusi i dati sui sinistri). Ciò costituisce una condizione preliminare inderogabile per la soluzione con contratto quadro.

Nella mia qualità di membro del consiglio di amministrazione o di direzione del proponente, dichiaro
– di essere autorizzato a compilare questo/a questionario/proposta a nome del proponente; dichiaro altresì
– di aver risposto a tutte le domande formulate nel presente documento in modo esatto, corretto, secondo scienza e coscienza nonché a seguito dei necessari controlli.

In caso di stipulazione, la presente proposta diventa parte integrante del contratto.
Nome, cognome, funzione: _____
Luogo e data: _____
Firma/e vincolante/i _____

7 Dati interni

DR _____ Ag.- Cg. _____ A1 _____ A2 _____ A3 _____

17016IT – 2026-03